



### Tegnforklaring

#### Reguleringsformål

BEBYGGEELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)

- BK Kontor
- BI Industri
- BAV Avveipanlegg
- BKB\_IL Industrieflager

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 NR.2)

- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer)
- SKV Kjøreveg
- Gang/sykkelveg
- Annen veggrunn - grøntareal

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (PBL §12-5 NR.5)

- Friluftsmål

HENSYNSONER (PBL §12-6)

- Faresone - Høyspeningsanlegg (ink høyspenkabler)
- Sikringsone - Frisikt
- Angittensynsone - Bevaring kulturmiljø
- Båndlegging etter lov om kulturminner

JURIDISKE LINJER OG PUNKT

- Sikringsonegrense
- Angittensynsgrense
- Båndlegginggrense nåværende
- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Regulert kant kjørebane
- Regulert parkeringsfelt
- Regulert fotgjengerfelt
- Målelinje/Avstandslinje
- Stenging av avkjørsel

- C+00.0 Kotehøyde snitt planert tomt
- C-GH+00.0 Maks kotehøyde gesims
- BYA = 00% Maks prosent bebygd areal

N



Kartmålestokk: 1:2000    Papiirstørrelse: A1    Papirkvalitet:

**REGULERINGSPLAN SVEGGEN N.ÆRINGS-PARK**  
 Gnr. 52 - Bnr. 24, 43, 45, 46, 67, 68S, 786 og 899  
 1554 AVERØY KOMMUNE  
 MED TILHØRENDE PLANBESKRIVELSE  
 OG REGULERINGSBESTEMMELSER

Planforløp	Saksnr.	Dato	Sign.
Revisjon		25.03.14	M.I
Endring etter melding planoppstart		30.10.14	M.I
Mindre vesentlig endring etter offentlig høring		16.03.15	M.I
<b>SAKSBEHANDLING IFLG. PBL 2008</b>			
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet		28.04.14	M.I
1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker	124/2014	16.12.14	M.I
Offentlig ettersyn til 10.02.15			M.I
2. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			
<b>Kommunestyrets vedtak:</b>	<b>40/2015</b>	<b>19.05.15</b>	<b>M.I</b>

PLANEN UTARBEIDET AV:  PlanID: 20130004  
 Arkivsaksnr: 2009/2490-34  
 SaksBeh: MG